

第9章 カンボジアにおける外国人の生活環境

9.1 住居

プノンペン市には10軒以上の5つ星、4つ星ホテルやサービス・アパートメントがあり、多数の3つ星ホテルとあわせて、日本人駐在員、出張者、あるいは旅行者に利用されている。ホテルやサービス・アパートの参考価格を表9-1-1及び表9-1-2に掲げる。

9.2 医療サービス

日本人が利用可能な医療サービスは依然として限られているが、プノンペン市内にあるインターナショナルSOS (International SOS) やラッフルズ・メディカル・センター (Raffles Medical Center) が一般に利用されており、インターナショナルSOS (International SOS) には日本人スタッフが勤務している。また、日本人医師や日本人歯科医から治療を受けられる医療機関も最近増えてきている。

表9-1-1 アパート及びコンドミニアム家賃

場所	部屋タイプ	面積	平均家賃(米ドル)	
			1泊	月額
高級地区 (家具付)	スタジオ・タイプ	46平米	35-50	500 - 800
	1寝室/1浴室、2階	70平米		600 - 1,000
	2寝室/1浴室	110平米	40-60	1,000 - 1,500
	2階			100-200
	2寝室/2浴室	120 - 130平米		1,000 - 2,000
高級地区 (家具付、外国人向け)	1寝室/1浴室	90平米		800 - 1,500 (光熱費込)
	2寝室/1浴室	120平米		1,000-2,500 (光熱費除く)
商業地区	1階	スタンダード (4m x 16m/階)		700 - 1,200
	1・2階			900 - 1,500
	1・2・3階			1,200 - 2,500
	1・2階			200 - 350
中央市場周辺	1階			800 - 1,500
	1・2階			1,000 - 1,700
	1・2・3階			1,300 - 2,600
	1・2階			200 - 350
中央市場地区	1階			800 - 1,000
	1・2階			850 - 1,100
	1・2・3階			950 - 1,500
	1・2階			300 - 400
住宅地-1	1階			400 - 500
	1・2階			450 - 550
	1・2・3階			650 - 850
	1・2階			350 - 450
住宅地-2	1階			300 - 400
	1・2階			350 - 450
	1・2・3階			400 - 550
	1・2階			150 - 250

出所: Bonna Realty Group; ASEAN Facts and Figures, 2012年11月

表9-1-2 主要ホテル

プノンペン

ホテル名/所在地	部屋の種類	料金(米ドル)/泊	
		シングル	ツイン・ダブル
Sofitel Phnom Penh Phokeethra Hotel (5 Stars)			
Address: No. 26, Sothearos Blvd, Sangkat Tonle Bassac, Khan Chamkar Morn, Phnom Penh Phone: +855 23 999 200 Fax: + 855 23 999 211 E-mail: h6526@sofitel.com Web: www.sofitel.com/6526	Superior		175
	Luxury room		215
	Junior suite		316
	Prestige suite		480
Raffle Hotel Le Royal (5 Stars)			
Address: 92 Rukhak Vithei Daun Penh, Sangkat Wat Phnom, Phnom Penh Phone: +855 23 981 888 Fax: +855 23 981 128 E-mail: phnompenh@raffles.com Web: www.raffles.com	State Room		202
	Landmark Room		225
InterContinental Hotels and Resorts Phnom Penh (5 Stars)			
Address: 296, Boulevard Mao Tse Toung, Phnom Penh Phone: +855 23 424 888 Fax: +855 23 424 885 E-mail: phnompenh@interconti.com Web:www.intercontinental.com	Deluxe		129
	King Bed		170
Hotel Cambodiana Phnom Penh (4 Stars)			
Address: 313, Sisowath Quay, Phnom Penh, Kingdom of Cambodia Phone: +855 23 426 288 Fax: + 855 23 217 059 E-mail: info@hotelcambodiana.com.kh Web: www.hotelcambodiana.com.kh	Superior		79
	Deluxe		87
	Junior Suite		227
	Executive Suite		310
Sunway Hotel (4 Stars)			
Address: 1, Daun Penh (St. 92), Sangkat Wat Phnom, Phnom Penh Phone: +855 23 430 333 Fax: +855 23 430 339 E-mail: enquiryshpp@sunwayhotels.com Web: www.phnompenh.sunwayhotels.com	Deluxe		129
	Executive Suite		209
	Presidential Suite		619
Phnom Penh Hotel (4 Stars)			
Adress: No.53, Monivong Boulevard, Sangkat Srah Chok, Phnom Penh, P.O. Box 1131, Phnom Penh Phone: +855 23 991 868 Fax: +855 23 991 818 E-mail: info@phnompenhhotel.com Web: www.phnompenhhotel.com	Superior		91
	Deluxe		99
	Junior Suite		132
	Executive Suite		157
The Quay Hotel (4 Stars)			
Address: No. 277, Preah Sisowath Quay, Phnom Penh Central Room Reservations: +855 23 992 284 Phone: +855 23 224 894 Fax: +855 23 224 893 E-mail: reservations@thequayhotel.com Web: www.thequayhotel.com	Standard Suite		80
	Panoramic Suite		125
Imperial Garden Villa & Hotel (4 Stars)			
Address: 315 Sisowath Quay, Phnom Penh Phone: +855 23 219 991 Fax: +855 23 219 992 E-mail: sales@imperialgarden-hotel.com Web: www.imperialgarden-hotel.com	Standard		62
	Executive		88
	Deluxe Suite		211
	Royal Suite		261-358

ホテル名/所在地	部屋の種類	料金(米ドル)/泊	
		シングル	ツイン・ダブル
Holiday International Hotel			
Address: St. 84, Preah Monivong Blvd, Phnom Penh Phone: +855 23 427 402 Fax: +855 23 427 401 E-mail: holiday@online.com.kh Web: www.holidayhotelcambodia.com	Standard	70	
	Deluxe	90	
	Suite	120	
	Note: They have special internet rate.		
Juliana Hotel			
Address: 16, Juliana152 Road, Sangkat Vealvong, Khan 7 Makara, Phnom Penh Phone: +855 23 880 530-31 Fax: +855 23 880 530-31 E-mail: julianahotelpp@online.com.kh Web: www.julianacambodia.com	Deluxe	95	100
	Juliana Suite	200	220
	Superior Room	70	80
	Executive Deluxe	110	120
Goldiana Hotel			
Address: #10+12, St 282, Sangkat Boeung Keng Kang I, Khan Chamkarmon, Phnom Penh Phone/Fax: +855 23 219 558 E-mail: sales-pnh@goldiana.com Web: www.goldiana.com	Standard	28	38
	Deluxe	38	48
	Suite	58	68
	Goldiana Suite	88	98

シェムリアップ

ホテル名/所在地	部屋の種類	料金(米ドル)/泊	
		シングル	ツイン・ダブル
Sokha Angkor (5 Stars)			
Address: National Road No 6 & Sivatha (St.) Junction, Siem Reap City, Siem Reap Phone: +855 63 969 999 Fax: +855 63 969 998 E-mail: reservation.sr@sokhahotels.com Web: www.sokhahotels.com	Deluxe City View		135
	Deluxe Pool View		144
	Club Suite		221
	Executive Suite		399
Raffle Grand Hotel d' Angkor (5 Stars)			
Address: 1 Vithei Charles de Gaulle, Sangkat Svay Dangcum, Siem Reap City, Siem Reap Phone: +855 63 963 888 Fax: +855 63 963 168 E-mail: siemreap@raffles.com Web: www.raffles.com/siemreap	State Room		304
	Landmark Room		326
Goldiana Angkor Hotel (4 Stars)			
Address: National Road No 6A, Road to Airport, Siem Reap Phone: +855 63 760 805-9 Fax: +855 63 760915 E-mail: info-sr@goldiana.com Web: www.goldiana.com	Deluxe	100	120
	Deluxe Triple		140
	Godiana Angkor Suite		240
Angkor Century (4 Stars)			
Address: Komay Road, Khum Svay Dangkom, Siem Rap Phone: +855 63 963 777 Fax: +855 63 963 789 E-mail: salesmarketing@angkorcentury.com E-mail: info@angkorcentury.com Web: www.angkorcentury.com	Superior Room	220	240
	Deluxe Room	240	250
	Executive Suite	380	

シハヌークビル

ホテル名/所在地	部屋の種類	料金(米ドル)/泊	
		シングル	ツイン・ダブル
Sokha Hotel (5 Stars)			
Address: Street 2 Thnou, Sangkat 4, Mittaphep District, Sokha Beach, Sihanoukville Phone: +855 34 935 999 Fax: +855 34 935 888 E-mail: info@sokhahotels.com E-mail: reservations@sokhahotels.com Web: www.sokhahotels.com	Lake Side Deluxe	200	
	Club Suite Deluxe	250	
	Junior Suite	300	
	Deluxe Villa	380	
	Executive Suite	550	
Independence Hotel (4 Stars)			
Address: Street 2 Thnou, Sangkat No 3, Khan Mittapheap, Sihanoukville Phone: +855 34 934 300 Fax: +855 34 933 660 E-mail: info@independencehotel.net E-mail: reservation@independencehotel.net Web: www.independencehotelcambodia.com	Deluxe	105	
	Studio	120	
	Suite	131.25	
	Premier Villa	142.50	
Golden Sea Hotel (4 Stars)			
Address: Ekareach Street, Sangkat 3, Sihanouk Ville, Victory Beaches, Sihanoukville Phone: +855 34 957 888 Fax: +855 34 937 666 E-mail: info@goldenseahotels.com Web: N/A	Deluxe City View	54	
	Deluxe Sea View	62	
	Golden Sea Suite	124	
OC Boutique Hotel (4 Stars)			
Address: St. 23 Tola, Sangkat 4, Ochheuteal Beach, Ochheuteal Beach and Serendipity Beach, Sihanoukville Phone: +855 78 939 888 Fax: N/A E-mail: oc@gmail.com Web: N/A	Standard	58	
	Deluxe	67	
	Suite	81	

Source: * www.agoda.jp

表9-2-1 主要な病院/診療所

プンペン

International SOS Clinic Phnom Penh	
診察時間	月曜日-金曜日: 8:00-17:30 土曜日: 8:00-正午
連絡先	Tel: 012-816-911, 012-838-283 (Japanese) Fax: 023-215-811
ウェブサイト	http://www.internationalsos.com/en/index.htm
住所	House 161, Street 51 Phnom Penh, Cambodia
Phnom Penh Health Care Center (Somary Raffles Medical Center)	
診察時間	月曜日-土曜日: 8:00-21:00
連絡先	Tel: 023-991-166 / 23 223 322, 012-908-088 (Japanese), 012 810 088 (Khmer & English) Fax: 023-991-166 Tel.: 012-908-188
ウェブサイト	http://www.phnompenhhealthcare.com/index.php
住所	No. 313, Preah Sisowath Quay, Himawari Hotel Apartments, 12207 Phnom Penh
Royal Rattanak Hospital	
診察時間	月曜日-日曜日: 8:00-17:00
連絡先	Tel: 023-991-000 / 023 365 555, Fax: 023-986-992
ウェブサイト	http://www.royalrattanakhospital.com
住所	No.11, Street 592, Boeung Kak 2, Toul Kok. Phnom Penh, Cambodia
Roomchang Dental Clinic	
診察時間	月曜日-土曜日: 8:00-17:00
連絡先	Tel: 023-211-338 (information), 011-811-338 (24h emergency)
ウェブサイト	www.roomchang.com
住所	No. 4, Street 184, Sangkat Phar Thmey 3, Khan Daun Penh, 12210, Phnom Penh
Ken Clinic (日本人医師)	
診察時間	月曜日-土曜日: 8:00-13:00、15:00-19:00
連絡先	Tel: 023-223-843, Fax: 023-223-844
ウェブサイト	http://www.kenclinic-cambodia.com/
住所	No.17A, Street 178, Phnom Penh, Cambodia
Mori Dental Clinic (日本人歯科医)	
診察時間	定休日なし: 8:00 - 20:00
連絡先	Tel: 023-996-480
ウェブサイト	なし
住所	Alpha Tower1 3rd Floor, No.97B, St.217, Sangkat Phsar Deom Kor, Khan Toul Kork, Phnom Penh
MALIS Dental Clinic (日本人歯科医)	
診察時間	9:00 - 19:00 (月曜日-土曜日)
連絡先	Tel: 023-964-142, 012-513-222 (日本語および英語)
ウェブサイト	www.malis-dental.com
住所	13 th Floor, Phnom Penh Tower, No.445 Monivong Blvd. (St.93/232), Phnom Penh

インターナショナルデンタルクリニック(日本人歯科医)	
診察時間	8:00 - 19:00(月曜日-土曜日)9:00-12:00(日曜日)
連絡先	Tel: 023-21-29-09, 076-737-93-53 (日本語および英語)
ウェブサイト	www.imiclinic.com
住所	#193, St 208 (Monivong St. corner), Phnom Penh
Shigeta Dental Clinic(日本人歯科医)	
診察時間	8:00 - 20:00(土日診療可)
連絡先	Tel: 023-223-225, 010-705-083(日本語)
ウェブサイト	www.shigetadental.com
住所	#25E, St 294 and St 21, Tonlebasac, Chamkamon, Phnom Penh

シェムリアップ

Royal Angkor International Hospital	
診察時間	月曜日-金曜日: 8:00 - 18:00
連絡先	Tel: 063-761- 888, 012-235-888, 063-399-111
ウェブサイト	www.royalangkorhospital.com
住所	No.6 (airport Road), Phum Kasekam, Khum Sra Ngea, Siem Reap (Angkor), Cambodia
Pachem Dental Clinic	
診察時間	月曜日-土曜日: 8:00 - 17:15
連絡先	Tel & Fax: 063 965 333
ウェブサイト	www.pachemdental.com
住所	No. 242, Mondul 3 Village, Siem Reap City, Siem Reap

シハヌークビル

CT Clinic	
診察時間	月曜日-日曜日: 7:00 - 20:00
連絡先	Tel: 081-886-666, 034-936-666 Fax: 034-936-888
ウェブサイト	なし
住所	No. 47, Borey Kamakor (St.), Mondul 2 Village, Sangkat 2, Khan Mittapheap, Preah Sihanouk

9.3 子弟の教育

日本人会が2001年からプノンペン補習授業校を運営しており、2012年4月時点で幼稚園児童から中学生まで合計57名の生徒が在籍している。また、プノンペン市内には約10校のインターナショナル・スクールがあり、その大部分の学校では小学生から高校生を対象に英語による授業が行われている。インターナショナル・スクールの授業料の例を表9-3-1から表9-3-5に示す。

9.4 治安

プノンペン市内では強盗、スリの被害が報告されている。内戦時期に埋設された地雷は都市部や大部分の農村においても処理されているが、バットンバンやバンテアイ・ミャンチェイなど西北のいくつかの州は未処理のまま残っている場合がある。経済特別区用地ではその運用開始前に処理されている。

表9-3-1 ノースブリッジ(Northbridge)インターナショナル・スクール

学年	入学保証金(米ドル)	年間授業料(米ドル)	年間施設料(米ドル)
保育園、幼稚園 A	1,000	半日:5,000、全日: 6,250	750 (返金不可)
幼稚園 B 及び1年生		11,250	2,000 (返金不可)
小学校 (2-6年生)		12,500	2,000 (返金不可)
中学校 (7-8年生)		12,650	
高校 (9-12年生)		15,000(9・10年生) 16,000(11・12年生)	

注: 750ドルは授業料に充当し、残りの250ドルは返金される(但し教科書の紛失・破損分は差引かれる)

出所: Northbridge International School Cambodia

表9-3-2 プノンペン・インターナショナル・スクール

学年	入学保証金(米ドル)	入学金(米ドル)	年間授業料(米ドル)	年間施設料(米ドル)
就学前 I	750 (返金不可)	500 (返金不可)	5,190	800
就学前II			6,470	
早期入学及び1-5年生		2,500	12,590	1,920
6-10年生			15,200	
11-12年生			16,460	

注: 年間授業料の支払いについては選択制

出所: International School of Phnom Penh

表9-3-3 アイキャン・ブリティッシュ(iCAN British)インターナショナル・スクール

年齢	入学金(米ドル)	年間授業料(米ドル)	施設管理費(米ドル)
幼稚園・保育園(EYFS)	1,000	3,100-4,000	1,000
修学前(EYFS)		4,400	
小学校(1-2年生:KS1)		6,500	
小学校(3-4年生:KS2)	1,500	6,500	
小学校(5-6年生:KS2)		7,200	
中学校(7-9年生):KS3)	2,000	8,700	

出所: iCAN British International School

表9-3-4 ザマン・インターナショナル・スクール

レベル/学年	年間登録料 (米ドル)	入学金(米ドル) *1度のみ	授業料 (米ドル)
カンボジア人			
幼稚園	300	500	2,500
小学校	300	500	2,875
高校 (G7)	350	750	3,500
高校 (G8-12)	350	750	3,100
外国人			
幼稚園	300	1,000	2,900
小学校	300	1,000	3,500
高校	350	1,000	4,500

出所: Zaman International School

表9-3-5 International School of Siem Reap

学年	年齢	年間登録費 (米ドル)	入学料 (米ドル)	半日学費 (米ドル)	全日学費 (米ドル)	ESL* 補習費 (米ドル)
幼稚園	2-3歳	250	200	1,500	無	無
入学前1	3-4歳			1,900		200
入学前2	4-5歳			無	2,500	
1年生	5-6歳		2,900			
2年生	6-7歳		3,300			
3年生	7-8歳		3,600		250	
4年生	8-9歳		4,000			
5年生	9-10歳		4,400			
6年生	10-11歳		4,800			
7年生	11-12歳	5,200				
8年生	12-13歳	5,200	1000**			
9年生	13-14歳	5,200				
10年生	14-15歳	From 2013				
11年生	15-16歳	300			From 2014	

* ESLは、English as Second Languageの略

**1年生から2年生、または6年生から7年生へ進級するISSRの生徒に対しては50%割引を適用

出所: International School of Siem Reap

参考資料一覧:(アルファベット順)

- ・ アジア開発銀行・ホームページ(ADB, <http://www.adb.org/>)
- ・ 「農業・漁業・林業年報:2010-2011」、農林水産省(“Annual Report for Agriculture, Forestry and Fisheries 2010-2011”, April 2011, Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries)
- ・ 「2010年観光統計」、カンボジア観光省(“Annual Report on Tourism Statistics 2010”, Ministry of Tourism, Cambodia)
- ・ アセアン事務局・ホームページ(ASEAN Secretariat, Website <http://www.aseansec.org>)
- ・ 「カンボジア不動産2011年9月」ボナ不動産(Bonna Realty Group, Cambodian Estate as of November 2011)
- ・ 「2010年カンボジア経済国勢調査パイロット調査」Brief Analysis of Preliminary Results of the “Pilot Survey 2010 (PS2010) of 2011 Economic Census”,
http://www.nis.gov.kh/nis/ps_ec2010/PS2010_Brief_Analysis.pdf
- ・ カンボジア空港ホームページ(Cambodia Airports Website
<http://www.cambodia-airports.com/>)
- ・ 「カンボジアクライアントアラート」2011年(Cambodia Client Alert, 15 August 2011, DFDL)
- ・ カンボジア鉄道ホームページ(Cambodian Railway Website
<http://www.tollroyalrailway.com/>)
- ・ オーストラリア外務貿易省・ホームページ(Department of Foreign Affairs and Trade, Australia, Website <http://www.dfat.gov.au/trade/fta/asean/aanzfta/>)
- ・ 「教育統計及び指標2010/2011年」、カンボジア教育青年スポーツ省(Education Statistics and Indicators_2010-2011, Ministry of Education, Youth and Sport, Cambodia)
- ・ 経済土地コンセッションホームページ、農林水産省(Economic Land Concession Website, MAFF <http://www.elc.maff.gov.kh/en/profile.html>)
- ・ カンボジア関税消費税総局ホームページ(General Department of Customs and Excise (Cambodia), Website <http://www.customs.gov.kh/> <http://www.customs.gov.kh/ProImports.html>, <http://www.customs.gov.kh/ProExports.htm>)
- ・ 「2008年カンボジア人口調査の最終報告書」2009年、国家統計局(“General Population Census of Cambodia 2008: National Report on Final Census Results”, NIS, September 2009.)
- ・ 一般特惠関税リスト、日本国外務省(GSP List of Beneficiaries, MOFA of Japan, July 2011)
- ・ 一般特惠関税ガイドブック、米国通商代表部(GSP Guidebook, USTR, May 2011)
- ・ ヘリテージ財団ホームページ(Heritage Foundation, Website <http://www.heritage.org/>)
- ・ 「インフラと地域統合テクニカル・ワーキング・グループ報告書」2009年,(Infrastructure and Regional Integration Technical Working Group (2009))
- ・ 「インフラと地域統合テクニカル・ワーキング・グループ報告書」2010年,(Infrastructure and Regional Integration Technical Working Group (2010))
- ・ カンボジア標準協会ホームページ(Institute of Standards of Cambodia, Website <http://www.isc.gov.kh/>)
- ・ 日本貿易振興会ホームページ(Japan External Trade Organization (JETRO) <http://www.jetro.go.jp/>)
- ・ カンボジア日本人商工会ホームページ(Japanese Business Association in Cambodia, Website <http://www.jbac.info>)
- ・ 「主要指標」2009年、アジア開発銀行(“Key Indicators”, 2009, ADB)
- ・ カンボジア外務省ホームページ(Ministry of Foreign Affairs and International Cooperation, Website <http://www.mfaic.gov.kh>)
- ・ カンボジア商業省ホームページ(Ministry of Commerce, Cambodia, Website <http://www.moc.gov.kh/>)
- ・ カンボジア経済財務省ホームページMinistry of Economy and Finance, Cambodia, Website http://www.mef.gov.kh/documents/mustsee/cambodia_accounting_standard.pdf)
- ・ 日本国外務省ホームページ(Ministry of Foreign Affairs of Japan, Website <http://www.mofa.go.jp/mofaj/>)
- ・ カンボジア国家統計局ホームページ(National Institute of Statistics, Cambodia, Website <http://www.nis.gov.kh/>)
- ・ 国家戦略開発計画アップデート2009-2013(National Strategic Development Plan Update 2009-2013)
- ・ ゴム総局、ゴム開発局:農林水産省(Department of Rubber Development of General Department of Rubber, Ministry of Agriculture, Forestry and Fisheries)
- ・ 「カンボジア関税消費税総局の改革と近代化に関する戦略と作業計画」2009-2013年、カンボジア関税消費税総局(“Strategy and Work Programs on Reform and Modernization of the General Department of Cambodia Customs and Excise: 2009-2013”, The GDCE)
- ・ 「2011年観光統計」、カンボジア観光省(“Tourism Statistics Report September 2011”, Ministry of Tourism, Cambodia)

